

10/09/2026

Dossier

Naam persoon

Identificatie persoon

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling

44809 GENT 9 AFD

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere

Betrokken goederen : Totale opp 148.0 - Toestand op : 10/09/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Sint-Denijslaan 26		I	0189G3P0000	HUIS	148.0	---	van 1919 tot 1930	2F	865

Bijlagen**1 - Kadastrale afdeling : 44809 - GENT 9 AFD - Sectienummer : I - Nummer van het perceel : 0189G3P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 103026

Y coördinaat : 192056

Kadastrale Informatie

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 9 - Herschatting, aanzienlijke wijziging

Datum eerste ingebruikname goed : 2022-03-25

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 66

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : ****

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Aantal verdiepingen ondergrond : 1

Vloeroppervlakte : 231

Verdieping tot (privatief deel op meerdere verdiepingen) : 2

Aantal garages : 1

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal woonegelegenheden : 1

Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2022

Aantal woonplaatsen : 5

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Nuttige oppervlakte : 165

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 5

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 5

Adres Informatie

Postcode : 9000

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Huisnummer voor te sorteren : 26

Begindatum adrestoestand : 1831-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2022-08-09

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2022-03-25

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2018-06-12

ID van de eigendomstoestand : 215903635

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2022-03-25

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 207329085

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2022-08-09

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging ongebouwd : Sint-Denijslaan