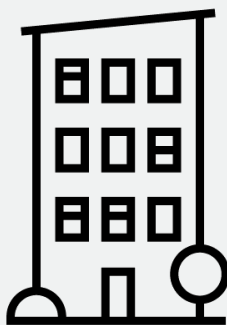


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

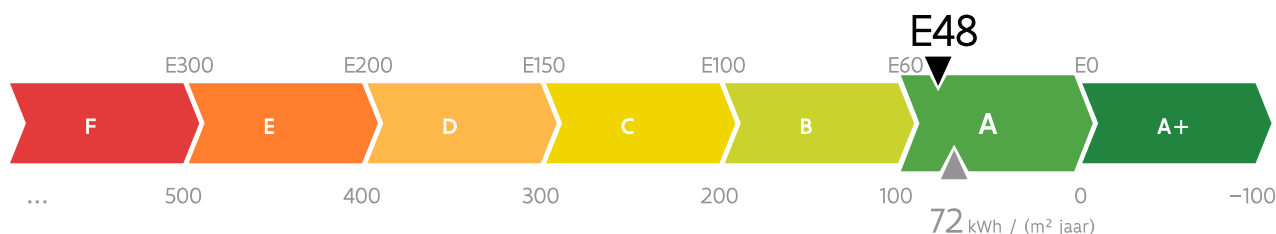


Kortrijksepoortstraat 180 bus 0101, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-2014_217930/EP00028/A001/D01/SD006

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 22-02-2023

Handtekening:

Alex
Kerckaert

Digitally signed by Alex Kerckaert
DN: CN=Alex Kerckaert, O=BVBA
Kerckaert-Vermeersch, OU=EPB-
EPN-EPC, E=alex.kerckaert@
telenet.be, C=NL
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2023.02.22 10:44:34+01'00'
Foxit PDF Editor Version: 12.1.0

ALEX KERCKAERT

EP00028

Dit certificaat is geldig tot en met 26 december 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

Het E-peil voldoet.

E48

Eis
E54BEN
E30**Andere eisen**

Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het K-peil (K31) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	01/09/2014
Datum einde van de werken	26/12/2022
Datum ingebruikname	26/12/2022
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	9.630
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	81
Beschermd volume (m ³)	380
Verliesoppervlakte (m ²)	172
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	133
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,44
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.904
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30829880 / 30830324

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:ALEX KERCKAERT
8750 WINGENE
EP00028**Premies**Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.