

05/01/2026

Dossier 2250095-3
Naam persoon 
Identificatie persoon 53060417287

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 44006 DEINZE 10 AFD/BACHTE-MARIA-LEERNE/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
	Smissestraat, 5	9800 Deinze (België)	VE 1/1	

Betrokken goederen : Totale opp 753.0 - Toestand op : 05/01/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Smissestraat 5+		B	0268A2P0000	BERGPLAATS	753.0	---	2017	2F	39

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 44065 DEINZE 11 AFD/SINT-MARTENS-LEERNE/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
	Smissestraat, 5	9800 Deinze (België)	VE 1/1	

Betrokken goederen : Totale opp 853.0 - Toestand op : 05/01/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
2 - Smissestraat 5		A	0548HP0000	HUIS	853.0	---	1985	2F	1180

Bijlagen

1 - Kadastrale afdeling : 44006 - DEINZE 10 AFD/BACHTE-MARIA-LEERNE/ - Sectienummer : B - Nummer van het perceel : 0268A2P0000
Perceel Informatie

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44083 - DEINZE
Code en beschrijving indicie van de waard van de grond : 2 - null
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 202454596
X coördinaat : 94855
Y coördinaat : 189246

Cadastrale Informatie

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 1 - Schatting, nieuwbouw.
Datum eerste ingebruikname goed : 2017-08-01

Bouw Informatie

Bebouwde oppervlakte : 47
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 500 - Aanhorigheid van een woning
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : C - Open bebouwing
Code en beschrijving type zwembad : 1 - BZ
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 203 - BERGPLAATS
PUR nummer : AH74.SR94.UA
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 2017
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 2017

Adres Informatie

Postcode : 9850
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44083 - DEINZE
Huisnummer voor te sorteren : 5+
Begindatum adrestoestand : 2019-01-01
Einddatum adrestoestand : 2018-12-31

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2025-04-08
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2025-01-22
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2025-01-22
ID van de eigendomstoestand : 221391546

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2018-03-07
Beginjaar perceelstoestand : 2017
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 203181110
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2018-03-07

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : SMISSESTR

2 - Kadastrale afdeling : 44065 - DEINZE 11 AFD/SINT-MARTENS-LEERNE/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0548HP0000**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44083 - DEINZE
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 23671824
X coördinaat : 94882
Y coördinaat : 189279

Cadastrale Informatie

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 3 - Herschatting, vergroting
Datum eerste ingebruikname goed : 2017-08-01

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1
Aantal slaapkamers : 3
Bloknummer : *
Bebouwde oppervlakte : 186
Centrale verwarming : Ja
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 30 - Villa
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : C - Open bebouwing
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS
Detail code privaatief deel : ****
Aantal verdiepingen bovengrond : 1
Aantal garages : 2
Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja
Aantal woongelegenheden : 1
Aantal andere woonplaatsen : 3
Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2017
Aantal woonplaatsen : 6

PUR nummer : AD50.CS51.NC

Nuttige oppervlakte : 205

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1985

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1985

Adres Informatie

Postcode : 9850

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44083 - DEINZE

Huisnummer voor te sorteren : 5

Begindatum adrestoestand : 2019-01-01

Einddatum adrestoestand : 2018-12-31

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2025-04-08

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2025-01-22

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2025-01-22

ID van de eigendomstoestand : 221391545

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2018-03-07

Beginjaar perceelstoestand : 2017

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 203181112

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2018-03-07

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : SMISSESTR