



BASISKAART

- percelen
- bestaande gebouwen
- begrenzing BPA

BOUVOORSCHRIFTEN

- nieuwe rooilijn en mogelijke bouwlijn
- rooi- en bouwlijn
- rooilijn
- zonegrens
- grens bebouwbaar binnengebied
- vloer/terreinindex
- bebouwingspercentage
- maatstandig (in meter)
- referentie toegelaten bouwhoogte (in meter)
- te creëren erfdienstbaarheid van doorgang
- waardevolle straatwand

BESTEMMINGEN

- zone A voor woningen en tuinen
- zone B voor woningen en tuinen
- zone C voor woningen en tuinen
- zone D voor woningen en tuinen
- verrevingzone
- centrumzone
- zone voor gemeenschapsvoorzieningen
- zone voor groepswoonbouw
- parkzone
- zone voor waardevolle tuinen en open ruimten
- zone voor gegroepde autoaantiplaatsen
- openbare ruimten
- ruimte met verrijfskarakter
- zone voor waterlopen
- waardevolle boom

Opgemaakt door iris consulting in opdracht van de Dienst STEDENBOUW en RUIMTELIJKE PLANNING van de Stad GENT

Stedenbouwkundig ontwerper: *[Handwritten Signature]*
Hoofdgemeenter-Dirctor: *[Handwritten Signature]*

Gedragen door de ondergetekende wvd. Director-Generaal van het departement Technische Diensten: *[Handwritten Signature]*

Gedragen en goedgekeurd door de gemeenteraad in de zitting van 24 september 2002

De stadssecretaris: *[Handwritten Signature]* De burgemeester: *[Handwritten Signature]*

Gedragen en goedgekeurd door de gemeenteraad in de zitting van 27 januari 2003

Goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse Minister Datum: *[Handwritten Signature]*

Provincie Oost-Vlaanderen
Stad GENT

BIJZONDER PLAN VAN AANLEG
Binnenstad Deel "Sint-Michiels"

WIJZIGINGEN

- september 2000
- juni 2002
- augustus 2002

St. DIRECTIE Aankoop 03 - nr. 2002-03-114
Gedragen en goedgekeurd door de gemeenteraad van de Provinciale Deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen op 24 september 2002

[Handwritten Signature] Albert DE SMET

SITUERINGSPAN
schaal: 1/20000

BESTEMMINGSPAN

Plan nummer: **4**

Opgemaakt door: *[Handwritten Signature]*
iris consulting

SCHAAL: 1/20000
BASEKAART: DIGITALE KADASTERKAART TER BESCHIKING GESTELD DOOR DE STAD GENT