

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid



Hier



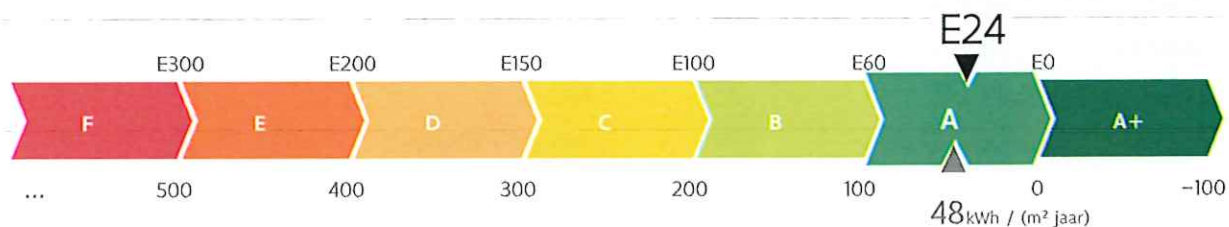
ik!

Schoonzichtstraat 4, 9051 Gent

woning, open bebouwing

identificatiecode: 44021-G-OMV_2020032209/EP18299/A001/D01/SD001

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 16-11-2023

Handtekening

ANN-SOFIE ROMMELAERE

Prevebo
EP18299

Dit certificaat is geldig tot en met 16 november 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - Vloeren
 - Muren
 - Vensters
 - Dak
 - Andere constructiedelen
- Het S-peil (S30) voldoet .
- Het risico op oververhitting is beperkt .
- Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	26/03/2020
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	19.206
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	70
Beschermd volume (m ³)	1497
Verliesoppervlakte (m ²)	1.147
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	401
Infiltratie-debiet (m ³ /(h m ²))	1,50
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,31
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	4.810
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31297379 / 31297380

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

ANN-SOFIE ROMMELAERE
Prevebo
8630 Veurne
EP18299 | 0726405482

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.