

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

RAES & VAN HAMME, GEASSOCIEERDE NOTARISS
Kortrijksesteenweg 1147 /
9051 Gent (Sint-Denijs-Westrem)

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	18.01.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	AV/2240026	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240041786
Mechelen	18.01.2024	aanvraagnummer	20240039495
dossiernummer	952		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 44062 GENT 25 AFD/ST-DENIJS-WESTREM/
straat + nr. : Schoonzichtstraat 4
sectie : B
nummer : 0193/00V002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 24.02.2011 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op www.ovam.be/verspreidingsperceel.

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het bodemsaneringsproject van 07.10.2011 werd bij de OVAM ingediend op 21.11.2011. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 24.02.2011

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Gefaseerd beschrijvend bodemonderzoek BE0400 Redevco Sint-Denijs-Westrem, Kortrijksesteenweg 1133 te 9051 Sint-Denijs-Westrem (2220073000/mad)

AUTEUR: Antea Belgium NV

DATUM: 07.10.2011

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Tweede gefaseerd bodemsaneringsproject : deel voormalige droogkuis, Kortrijksesteenweg 1133 te Sint-Denijs-Westrem - 205613017/kvd

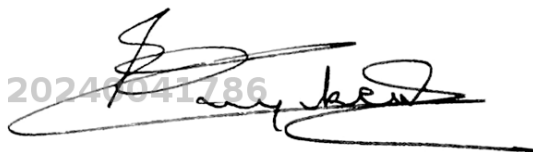
AUTEUR: Antea Belgium NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 18.01.2024



20240041786

Ann Cuyckens
afdelingshoofd