

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(e) van controle: 21/04/2021 **Uitgiftedatum verslag:** 21/04/2021
Verslagnummer: 0175-210421-01

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Technisch Bureau Verbruggen
Adres: Neerveldstraat 109 bus 6, 1200 Brussel
T: 09 252 45 45 **E:** btv.oostvlaanderen@btvcontrol.be **Ondernemingsnummer:** 0406.486.616
De agent-bezoeker: nummer 0175

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: HANSSENS MARC
Adres: ROGIER VAN DER WEYDENLAAN 5, 9051 SINT-DENIJS-WESTREM
Naam eigenaar, uitbater of beheerder: HANSSENS MARC
Adres: ROGIER VAN DER WEYDENLAAN 5, 9051 SINT-DENIJS-WESTREM
Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk:
Adres: ,
BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: HANSSENS MARC
Adres: ROGIER VAN DER WEYDENLAAN 5, 9051 SINT-DENIJS-WESTREM
EAN- code:
Nummer teller: Niet van toepassing
Private hoogspanningscabine: Nee
Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)
Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981

Informatie inhoud controle: Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast
Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.



Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: 3 x 400V + N

Voedingsleiding hoofdbord: Type: XVB - Doorsnede: 4 x 6 mm²

Type aardelektrode: Onbekend

Aantal borden: 4

Nominale waarde bescherming aansluiting: 32A

Type algemene schakelaar: SCHAK 4P63A

Type aardverblindingsysteem: TT

Aantal stroombanen: 20 + 20 + 4 + 5 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 30 mA type A, beschermde stroombanen: Zie beschrijving

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 30 mA type A, beschermde stroombanen: Bord techn buiten

SCHAK 4P63A

10x (2x16A - AUT)

2x (2x20A - AUT)

1x (3x20A - AUT)

1x (3x25A - AUT)

DS40A/30mA

1x (3x20A - AUT)

3x (2x20A - AUT)

1x (2x16A - AUT)

1x 4p16A

DS25A/300mA

7x (2x16A - AUT)

1x (2x10A - AUT)

1x

**Resultaten van de controle:****Metingen en beproevingen:**

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: / Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 0,0 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: NOK



Vastgestelde inbreuken:

- 1 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 Er is geen differentieelstroominrichting van maximum 300 mA geplaatst in het begin van de elektrische huishoudelijke installatie, maar een schakelaar (Boek 1: 4.2.4.3).
- 4 In de desbetreffende kring wordt de nulleider verdeeld en een geleider is met de blauwe kleur gekenmerkt maar deze laatste is niet als nulleider gebruikt (Boek 1: 5.1.6.2).
- 5 De isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1).
- 6 Een aardverbinding overeenkomstig de voorschriften ontbreekt (Boek 1: 5.4.2.1).
- 7 De houder van de beveiliging is niet voorzien van aangepaste kalibrerelementen, bord bureel (Boek 1: 5.3.5.5).
- 8 Er is geen continuïteit van de beschermingsgeleider van het stopcontact (Boek 1: 5.4.3.4).
- 9 Het toestel van de klasse I is niet met de beschermingsgeleider verbonden (Boek 1: 5.4.3.6).
- 10 Er zijn doorverbindingen gemaakt met lusterklemmen; er kon niet aangetoond worden dat deze klemmen geschikt zijn voor de aanwezige spanning, stroom en draadsectie en dat ze "CE" zijn. Bord zwembad (Boek 1: 1.4.2.1.)
- 11 Een schakelaar op laagspanning mag niet geplaatst worden in volume 2 van de badkamer (Boek 1: 7.1).
- 12 Het verlichtingstoestel, gevoed op laagspanning, in volume 2 van de badkamer is niet minstens IPX4 (spatwaterdicht) (Boek 1: 7.1).
- 13 De ventilator in volume 1 van de badkamer wordt niet gevoed op (een correcte) zeer lage veiligheidsspanning (Boek 1: 7.1).
- 14 Het gebruik van een geïsoleerde geleider met de geel/groene kleurencombinatie als actieve geleider is niet toegestaan (Boek 1: 5.1.6.2).
- 15 Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6).

Opmerkingen:

- 1 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.

Besluit van de controle:

4. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0175 i.o. van de technisch directeur
21/04/21 10:1

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



Verslagnummer 0175-210421-01

3 / 4

2. In het geval van een controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop:**De verkoper is ertoe gehouden:**

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

De koper is ertoe gehouden:

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- b) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme bijgehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

